

NOSTRADAMUS II

Confort y calidez

Ficha Técnica:

Nombre: Nostradamus II.
Ubicación: Ayacucho 1.506 esq. Guatemala Bahía Blanca.
Cantidad de Unidades: 24 Departamentos.
Superficie Total de Construcción: 1.209,49 m².
Fecha de Inicio de Obra: Junio de 2010.
Proyecto: Mauro Grippo.
Dirección: Arq. Martín Castro García.
Construcción: JMS Construcciones S.R.L.
Desarrollo: Faure & Rueda.

Este nuevo emprendimiento se encuentra ubicado en la intersección de las calles Ayacucho y Guatemala de Bahía Blanca, ubicación estratégica por su cercanía con la Universidad Nacional del Sur, entre otros puntos a destacar.

El edificio tiene planta baja y 8 pisos. En la planta baja se encuentra el hall de acceso y las cocheras y a partir del primer piso se encuentran las unidades. En total son 3 unidades por pisos que van de los 34 m² a los 48 m² aproximadamente.

El edificio contará con las siguientes características:

- Pisos de cerámicos.
- En la cocina tendrán mesadas de granito gris mara, grifería, bajo mesadas, piletta acero inoxidable, calefón y cocina.
- Grifería FV o similar.
- Artefactos Ferrum o similar.
- Ascensor de puertas automáticas y recorrido de 50 mpm.
- Barandas reglamentarias en balcones.
- Los dormitorios se entregarán con frente de placard.
- Instalación de cañería de agua caliente de polipropileno por termo fusión.
- Desagües cloacales en cañería de polipropileno AWADUCT o similar.
- Instalación eléctrica: Cañería de hierro liviano/ manguera PVC azul, cables antiplama Pirelli o similar.
- Todas las instalaciones se ejecutarán por instalador matriculado conforme a normativa vigente.
- Portero eléctrico en acceso a edificio.



Planta Baja y Cocheras



Planta 1er Piso



Planta del 2do al 8vo Piso